

Рынок недвижимости Курганской области остается стабильным

Управление Росреестра по Курганской области подвело итоги работы за 2019 год. По данным статистики, количество учетно-регистрационных действий с недвижимостью выросло на 17,5% по сравнению с прошлым годом.

Всего с января по декабрь прошлого года в регионе зарегистрировано более 158 тысяч прав, обременений и ограничений прав на объекты недвижимости, из них – 55,6 тысяч прав на земельные участки, 50 тысяч прав на жилые помещения.

В Единый государственный реестр недвижимости внесено более 12 тысяч записей об ипотеке недвижимого имущества.

С начала года в регионе зарегистрировано 585 договоров участия в долевом строительстве, большая часть из них - 221, с использованием эскроу-счетов.

Уже не первый год наблюдается рост показателя по количеству услуг, предоставляемых в электронном виде. Так, за 2019 год в Управление в электронном виде поступило более 59 тысяч заявлений на государственную регистрацию прав и кадастровый учет, что в 2,4 раза больше чем за 2018 год (24 тысячи заявлений).

«Анализируя статистику за последние годы, можно отметить, что рынок недвижимости Курганской области достаточно стабилен: начиная с 2009 года, количество регистрационных действий держится на уровне, примерно, 200 тысяч в год. Сегодня среди приоритетных задач – качество оказания услуг, развитие электронных сервисов. В течение года мы планомерно работали и в результате добились снижения показателя по доле принятых решений о приостановлении и отказе при регистрации объектов недвижимости», - рассказал руководитель Управления Росреестра по Курганской области Олег Молчанов.