**ПРОЕКТ**

**Администрация Белозерского района**

**Курганской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_» августа2018 года № \_\_\_\_

 с. Белозерское

|  |
| --- |
| **Об утверждении Положения о муниципально-частном** **партнерстве в Белозерском районе** |

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 г. №224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Белозерского района Курганской области, Администрация Белозерского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве в Белозерском районе согласно приложения к настоящему постановлению.
 2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Белозерского района в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель

Главы Белозерского района А.В. Завьялов

 Приложение к постановлению

 Администрации Белозерского района

 от «\_\_\_» августа 2018 года №\_\_\_\_

 «Об утверждении положения о

 муниципально-частном партнерстве

 в Белозерском районе

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о муниципально-частном партнерстве в** **Белозерском районе**

 **Раздел I. Общие положения**

1. Настоящее Положение определяет цели, формы и условия участия Белозерского района в муниципально-частном партнерстве, которое осуществляется в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Земельном кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.07.2005 г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 01.07.2015 г. №224-ФЗ «О государственно - частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - закон №224-ФЗ).
 2. Настоящее Положение разработано в целях:
 - привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу Белозерского района;
 - обеспечения стабильных условий для развития муниципально-частного партнерства в Белозерском районе;
 - эффективного использования муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические ресурсы, повышение уровня жизни населения, обеспечение эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Белозерского района (далее - муниципальное имущество).

**Раздел II. Основные понятия, используемые в настоящем Положении**

 3. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:
 - муниципально-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенных в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;
 - соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) – гражданско - правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не  менее чем три года в порядке и на условиях, которые определены законом №224-ФЗ и настоящим Положением;
 - частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с законом №224-ФЗ заключено соглашение;
 - публичный партнер -  муниципальное образование, от имени которого выступает глава муниципального образования или иной уполномоченный орган местного самоуправления  в соответствии с Уставом Белозерского района.

**Раздел III. Принципы участия сторон в муниципально-частном партнерстве**

 4. Участие сторон в муниципально-частном партнерстве основывается на принципах:
 - открытость и доступность информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;
 - обеспечение конкуренции;
 - отсутствие дискриминации, равноправие сторон соглашения и равенство их перед законом;
 - добросовестное исполнение сторонами соглашения обязательств по соглашению;
 - справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения;
 - свобода заключения соглашения.

**Радел IV. Формы муниципально-частного партнерства**

 5. Муниципально-частное партнерство может осуществляться в следующих формах:
 -концессионные соглашения;
 - создание организаций со смешанной формой собственности;
 - инвестиционные соглашения;
 - в иных формах, не противоречащих федеральному законодательству и законодательству Курганской области.

**Раздел V. Формы муниципальной поддержки муниципально-частного партнерства**

6. Муниципальная поддержка муниципально-частного партнерства может осуществляться в следующих видах:

- предоставление налоговых льгот;

- предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственность;

- информационная и консультационная поддержка.

**Раздел VI. Объекты соглашения**

 7. Объектами соглашения являются:
 - производство и переработка сельскохозяйственной продукции;

- производство промышленной продукции и продукции строительного назначения;

- осуществление ремесленной деятельности;

- системы коммунальной инфраструктуры и иные объекты коммунального хозяйства, в том числе объекты теплоснабжения, централизованные системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;
 -.объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения.

8. Объект соглашения, подлежащий реконструкции, должен находиться в собственности публичного партнера на момент заключения соглашения. Указанный объект на момент его передачи частному партнеру должен быть свободным от прав третьих лиц.
 9. Не допускается передача частному партнеру объекта соглашения (входящего в его состав имущества), которое на момент заключения соглашения принадлежит государственному или муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения либо государственному или муниципальному бюджетному учреждению на праве оперативного управления.

**Раздел VI. Стороны соглашения**

 10. Сторонами соглашения муниципально-частном партнерстве являются публичный партнер и частный партнер.
 11. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:
 - государственные и муниципальные унитарные предприятия;
 - государственные и муниципальные учреждения;
 - публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юридические лица;
 - хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования;
 - некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями в форме фондов.
 12. Частный партнер должен соответствовать следующим требованиям:
 - не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о возбуждении производства по делу о банкротстве юридического лица;
 - неприменение административного наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день представления заявки на участие в конкурсе;
 - отсутствие недоимки по налогам, сборам и задолженности по иным обязательным платежам, а также задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней, штрафов, отсутствие иных финансовых санкций не ранее чем за один месяц до дня представления заявки на участие в конкурсе;
 - наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений.

**Раздел VII. Полномочия в сфере муниципально-частного партнерства**

Глава Белозерского района принимает решение о реализации решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является Белозерский район либо планируется проведение совместного конкурса с участием Белозерского района, а также осуществление иных полномочий, предусмотренных правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами.

14. Глава Белозерского района назначает должностных лиц ответственных на осуществление следующих полномочий:

- обеспечение координации деятельности структурных подразделений Администрации Белозерского района при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

- согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

- осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

- содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

- ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

- обеспечение открытости и доступности информации по соглашению о муниципально-частном партнерстве;

- представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

- осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральными законами, законами и нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, Уставом Белозерского района и муниципальными правовыми актами.

Заместитель Главы Белозерского района,

управляющий делами Н.П. Лифинцев