

ПРОТОКОЛ:

Публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области

От 28.11.2016 г.

Время: 10-00 ч.

Место проведения: с. Светлый Дол в здании Светлодольского КДЦ.

Присутствовало: 16 человек.

Председательствующий на заседании- Бревнов Н.В.- Глава Светлодольского сельсовета;
Секретарь- Якушева Н.С.-Заместитель Главы Светлодольского сельсовета.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области.

Выступил: Председатель комиссии Бревнов Н.В.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области, разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Законом Курганской области « Об отдельных положениях в регулировании земельных отношений в Курганской области», иными нормативными актами Российской Федерации и Курганской области, Уставом Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области, а так же с учетом положений нормативных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития Светлодольского сельсовета, охраны и использования его культурного наследия, окружающей среды и природных ресурсов.

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки рекомендует внести следующие изменения в часть 3 Правил землепользования и застройки:

1. Предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков, в том числе и их площадь;
2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения допустимых размеров зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений;
4. Максимальный процент застройки в границах земельных участков определяется как отношение суммарной площади земельных участков, которая может быть застроена по всей площади земельного участка.

После выступления Бревнова Н.В. по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области, вопросов от участников слушаний не последовало, вопрос об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области, был поставлен на голосование.

За то, чтобы рекомендовать Светлодольской сельской Думе проект по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области к утверждению, проголосовало 100% участвующих в публичных слушаниях.

РЕЗУЛЬТАТОМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ЯВЛЯЕТСЯ СЛЕДУЮЩЕЕ РЕШЕНИЕ:

1. Признать публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области, состоявшимся.
2. Направить Администрации Светлодольского сельсовета результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Светлодольского сельсовета Белозерского района Курганской области, для принятия решения.

Председатель комиссии

Секретарь



Н.В. Бреванов

Н.С. Якушева